

MOINS DE PAPERASSE. PLUS DE CHANTIERS RENTABLES.

NamaCor relie la soumission, le chantier, la facturation et Xero pour les entrepreneurs généraux du Québec. Voici ce que ça change, montré avec une entreprise de démonstration : Constructions Pierre-Lune, 6 travailleurs, 9 projets.

En français et en anglais

Synchronisé avec Xero

Bureau, chantier et client

1 VENDRE

CHAQUE DEMANDE EST SUIVIE

Votre formulaire de demande de soumission, sur votre site, alimente une liste de prospects. Un clic transforme une demande en client et en projet.

Constructions Pierre-Lune

Demande de soumission

Déclinez votre projet : Constructions Pierre-Lune vous rappelle rapidement pour en discuter et planifier une visite.

Votre nom *

Courriel *

Téléphone

Adresse des travaux

Rue, ville – pour planifier la visite.

Type de projet

Budget envisagé

Décrivez le projet

Places concernées, surfaces, échéance souhaitée, contraintes.

Vos coordonnées servent uniquement à vous répondre.

Envoyer la demande

Constructions Pierre-Lune - 450 555-0142 - bonjour@pierre-lune-exemple - pierre-lune-exemple

Le formulaire public de Constructions Pierre-Lune.

NAMA COR

Prospects

Demandes de soumission reçues par le formulaire public et prospects ajoutés à la main, jusqu'à ce qu'ils deviennent des projets.

Client | Nouveau | Contacté | Soumission en cours | Gagné | Perdu

Nouveau prospect

Lien public du formulaire de demande : <https://app-namacor.ca/demande/constructions-pierre-lune-jnc>

Reçu le	Nom	Contact	Type de projet	Budget	Statut	Projet
2026-10-16	Copropriété Le Riveain (Jean Lemay)	jean.lemay@exemple.com - 450 555-0214	Extérieur (toiture, revêtement, terrasse)	100 000 – 250 000 \$	Contacté	
2026-10-16	Sarah et Marc-André Bélanger	belanger.famille@exemple.com - 450 555-0213	Cuisine	50 000 – 100 000 \$	Contacté	
2026-10-16	Olivier Chartrand	o.chartrand@exemple.com - 514 555-0212	Salle de bain	Moins de 25 000 \$	Nouveau	
2026-10-16	Mélanie Dubé	melanie.dube@exemple.com - 450 555-0211	Sous-sol	25 000 – 50 000 \$	Soumission en cours	Ouvrir le projet

Les prospects, du premier appel au contrat gagné.

2

UNE SOUMISSION DONT VOUS CONNAISSEZ LA MARGE

Sections, catalogue, modèles et calcullette de coûts : chaque ligne montre son coût, chaque section sa marge, avant même d'envoyer. Le client, lui, ne voit que ce que vous choisissez de montrer.

NAMACOR
Constructions Pierr...

- Tableau de bord
- Projets**
- Boîte de réception 3
- Notifications 19
- FINANCES
- Coûts
- Factures
- Feuilles de temps
- CALENDRIER
- Échéancier
- Planification
- Tâches
- CONTACTS
- Prospects
- Clients
- Fournisseurs
- Équipe
- Paramètres

Projet : Construction d'un chalet en bois

Note de section (facultatif)

Description	Code de coût	Qté	Unité	Matériaux	Main-d'œuvre	Maj. %	Prix unitaire	Montant Tx	h est.
Électricité : 8 encastres DEL, circuits de l'îlot, prises du dossierer (Électricité Voltaik)	16000 - Électr	1	forfait	3850	—	12	4312	4 312,00 \$ coût 2 850,00 \$	☒
Plomberie : déplacement de l'évier vers l'îlot, raccord du lave-vaisselle (Plomberie H2-Eau)	15100 - Plom	1	forfait	2450	—	12	2744	2 744,00 \$ coût 2 450,00 \$	☒

Armoires et comptoirs

6400 - Ébénisterie et arm... **28 295,00 \$**
h est. 10,00 h - marge 13,221 %

Note de section (facultatif)

Description	Code de coût	Qté	Unité	Matériaux	Main-d'œuvre	Maj. %	Prix unitaire	Montant Tx	h est.
Armoires sur mesure en merisier laqué blanc, fermeture douce	6400 - Ébéni	22	pl.lin	672.7273	—	15	773.64	17 020,00 \$ coût 14 800,00 \$	☒
Îlot de 8 pi avec rangement et coin repas	6400 - Ébéni	1	unité	3200	—	15	3680	3 680,00 \$ coût 3 200,00 \$	☒
Comptoirs de quartz 3 cm, bord droit, découpe d'évier sous-plan	6400 - Ébéni	68	pi²	68	—	15	78.2	5 317,60 \$ coût 4 624,00 \$	☒
Cellier : tablettes en merisier et porte coulissante en verre givré	6400 - Ébéni	1	forfait	1150	780	18	2277.4	2 277,40 \$ coût 1 930,00 \$	☒ 10

Finition

9250 - Gypse et plâtre **3 629,42 \$**
- marge 16,411 %

Note de section (facultatif)

Description	Code de coût	Qté	Unité	Matériaux	Main-d'œuvre	Maj. %	Prix unitaire	Montant Tx	h est.
-------------	--------------	-----	-------	-----------	--------------	--------	---------------	------------	--------

La cuisine Beaulieu : 49 094 \$ avant taxes, marge visible par section.

NAMACOR

Constructions Pierr...

Tableau de bord

Projets

Boîte de réception

Notifications

FINANCES

Coûts

Factures

Feuilles de temps

CALENDRIER

Échéancier

Planification

Tâches

CONTACTS

Prospects

Clients

Fournisseurs

Équipe

Paramètres

SD

Sophie Dorval

Propriétaire

FR

EN

Armoires et comptoirs

6400 · Ébénisterie et armc

28 295,00 \$

h est. 10,00 h · marge 13,221 %

Note de section (facultatif)

Description	Code de coût	Qté	Unité	Matériaux	Main-d'œuvre	Maj. %	Prix unitaire	Montant	Tx	h est.
Armoires sur mesure en merisier laqué blanc, fermeture douce	6400 · Ébén	22	pl.lin	672.7273	—	15	773.64	17 020,00 \$ coût 14 800,00 \$	☒	
Îlot de 8 pi avec rangement et coin repas	6400 · Ébén	1	lot	14800	—	15	3680	3 680,00 \$ coût 3 200,00 \$	☒	
Comptoirs de quartz 3 cm, bord droit, découpe d'évier sous-plan	6400 · Ébén	1	lot	5317,60	—	15	78.2	5 317,60 \$ coût 4 624,00 \$	☒	
Cellier : tablettes en merisier et porte coulissante en verre givré	6400 · Ébén	1	forfait	1150	780	18	2277.4	2 277,40 \$ coût 1 930,00 \$	☒	10

Calcul du coût des matériaux

Combien d'unités d'achat faut-il pour 22 pl.lin, et à quel prix chacune ?

Qté Unité d'achat \$

1 lot × 14800

14 800,00 \$ + 22 pl.lin 672,73 \$ / pl.lin

Finition

9250 · Gypse et plâtre

3 629,42 \$

· marge 16,411 %

Note de section (facultatif)

Description	Code de coût	Qté	Unité	Matériaux	Main-d'œuvre	Maj. %	Prix unitaire	Montant	Tx	h est.
Céramique murale du dossierer (tuiles 3 x 12 po)	9300 · Cérar	48	pi²	2.1	9.5	18	13.69	657,02 \$ coût 556,80 \$	☒	
Réparation de gypse et tirage de joints	9250 · Gypsi	380	pi²	0.85	1.95	20	3.36	1 276,80 \$ coût 1 064,00 \$	☒	
Peinture deux couches, cuisine et salle à manger	9900 · Peinti	900	pi²	0.32	1.25	20	1.88	1 695,60 \$ coût 1 413,00 \$	☒	

Gestion de projet

1202 · Chargé de projet

3 528,00 \$

3 VENDRE SIGNÉE EN LIGNE, PROJET LANCÉ

Le client approuve la soumission dans son espace en tapant son nom. Le projet devient actif, le budget est en place et le projet est créé dans Xero.

Constructions Pier-Lune Espace client

On charge de projet est votre interlocuteur unique du début à la fin.

Assurances
Responsabilité civile de 5 000 000 \$; attestation CNESST disponible sur demande.

Païement
Selon l'échéancier de paiement ci-dessus, par virement ou chèque.

Garanties
Main-d'œuvre garantie un an après la fin des travaux ; matériaux selon la garantie des fabricants.

Validité
Cette soumission est valide jusqu'à la date indiquée.

Approuver cette soumission
En inscrivant votre nom, vous acceptez la soumission et ses conditions. Une confirmation sera envoyée à l'entrepreneur.

Votre nom complet
Catherine Beaulieu

☒ J'ai lu la soumission et j'en accepte les conditions.

Approuver **Refuser**

S-2026-0031 version 1 Envoyée PDF

L'approbation, sur le téléphone du client.

Constructions Pier-Lune Espace client

← Vos projets

P-2026-016

412 des Mésanges - Cuisine et salle à manger

Actif 2026-09-08 → 2026-11-20

412, rue des Mésanges, Saint-Lambert QC, J4P 1A1

Ouverture du mur entre la cuisine et la salle à manger (poutre LVL), armoires sur mesure, îlot de 8 pi, comptoirs de quartz, céramique murale, éclairage encastré.

VALEUR DU CONTRAT (AVANT TAXES)
49 093,98 \$

FACTURÉ À CE JOUR
30 045,85 \$

PAYÉ À CE JOUR
14 111,46 \$

Soumissions

S-2026-0031 version 2 Acceptée PDF

Cuisine ouverte sur la salle à manger

Version 2 suivant notre rencontre du 19 août :

Le projet devient actif.

NAMACOR

Constructions Pierre-Lune

Tableau de bord

Projets

Boîte de réception

Notifications

FINANCES

Coûts

Factures

Feuilles de temps

CALENDRIER

Échéancier

Planification

Tâches

CONTACTS

Prospects

Clients

Fournisseurs

Équipe

Paramètres

SD

Sophie Dorval

Propriétaire

FR

EN

P-2026-016 · Catherine et Louis Beaulieu

Projet Xero : Synchronisé Voir dans Xero Actif

412 des Mésanges - Cuisine et salle à manger

2026-09-08 → 2026-11-20 Budget 49 093,98 \$

Résumé

Finances

Soumission

Coûts

Temps

Journal

Échéancier

Tâches

Factures

Ordres de changement

Bons de commande

← Soumissions

S-2026-0031 v2

Acceptée

Votre vue

Aperçu client

PDF

Copie acceptée (PDF)

Envoyer par courriel

Enregistrer comme modèle

Nouvelle version

Approuvée par le client (Catherine Beaulieu) le 2026-10-16

Exactement ce que le client verra dans le PDF et dans son espace client.

Cuisine ouverte sur la salle à manger

Version 2 suivant notre rencontre du 19 août : ajout du cellier avec porte coulissante, îlot agrandi (comptoir de quartz 68 pi²) ; le raccord de plancher de la salle à manger est retiré (vous conservez le plancher existant).

TÂCHE	QTÉ	MONTANT
Protection et démolition Planchers protégés du début à la fin ; accès par la porte de côté.		2 015,60 \$
Protection des planchers, des accès et de la poussière (zipwall)	1 forfait	
Démolition de la cuisine existante et évacuation des débris	220 pi²	
Conteneur 20 vg³ (location et disposition)	1 unité	
Structure : ouverture du mur porteur		4 569,96 \$
Poutre LVL 3 plis 1 3/4 x 11 7/8 po, poteaux et étalement temporaire	1 forfait	
Plans et calculs d'ingénieur pour la poutre (scellés)	1 forfait	
Électricité et plomberie		7 056,00 \$
Électricité : 3 circuits NEEL, circuit de 100 ampères du dessous (Électricité Velleco)	1 forfait	

Ce que le client voit : sous-totaux par section, échéancier de paiement, conditions.

Survol NamaCor · Constructions Pierre-Lune (démonstration)

6 / 18

EXÉCUTER

NAMACOR
Constructions Pierr...

Tout

Tableau de bord

Projets

Boîte de réception 3

Notifications 19

FINANCES

Coûts

Factures

Feuilles de temps

CALENDRIER

Echéancier

Planification

Tâches

CONTACTS

Prospects

Clients

Fournisseurs

Équipe

Paramètres

SD Sophie Dorval
Propriétaire

[+]

FR EN

Carl

Planification

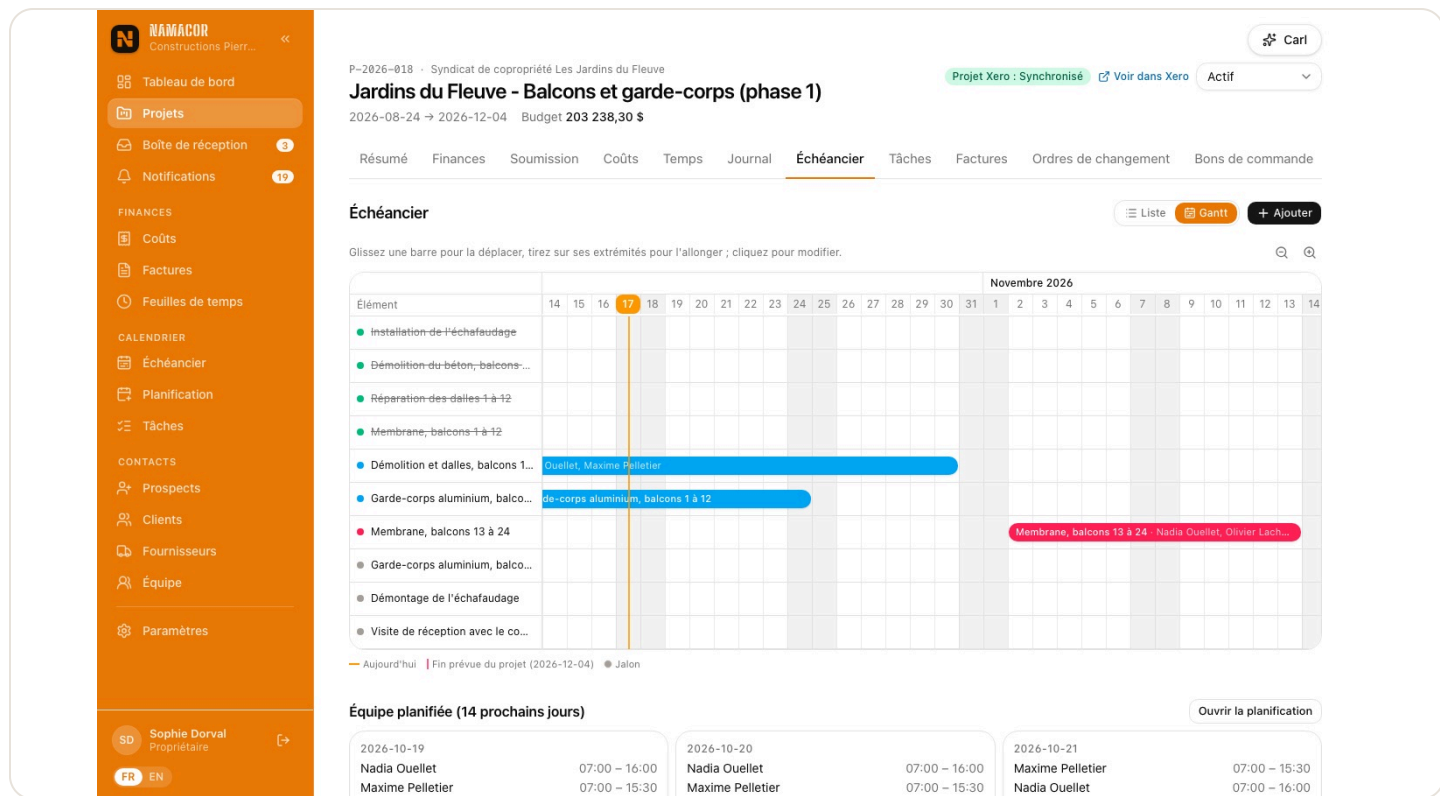
Qui travaille où, jour par jour. Cliquez une case pour assigner; cliquez une étiquette pour modifier.

Par employé Par projet < Cette semaine > 19 oct. au 25 oct. 2026

Ajouter une absence Copier la semaine précédente Imprimer

Employé	Lun. 19 Oct.	Mar. 20 Oct.	Mer. 21 Oct.	Jeu. 22 Oct.	Ven. 23 Oct.	Sam. 24 Oct.	Dim. 25 Oct.
Alexandre Gagnon-Roy Chef d'équipe	P-2026-016 07:00	P-2026-016 07:00	P-2026-016 07:00	P-2026-016 07:00	P-2026-016 07:00		
Julien Marchand Chargé de projet et estimateur							
Kevin Thibodeau Menuisier	P-2026-016 07:00	P-2026-016 07:00	P-2026-016 07:00	P-2026-016 07:00	P-2026-017 07:00		
Maxime Pelletier Manœuvre	P-2026-018 07:00	P-2026-018 07:00	P-2026-018 07:00	P-2026-017 07:00	P-2026-017 07:00		
Nadia Ouellet Contrôleur	P-2026-018 07:00	P-2026-018 07:00	P-2026-018 07:00	P-2026-018 07:00	P-2026-018 07:00		
Olivier Lachance Manœuvre	P-2026-017 07:00	P-2026-017 07:00	P-2026-018 07:00	P-2026-018 07:00	P-2026-018 07:00		
Samuel Bérubé Menuisier	P-2026-017 07:00	P-2026-017 07:00	P-2026-017 07:00	Formation P-2026-017 07:00 ⚠️	P-2026-017 07:00		
Total	51,50 h	51,50 h	51,50 h	51,50 h	51,50 h	0,00 h	0,00 h

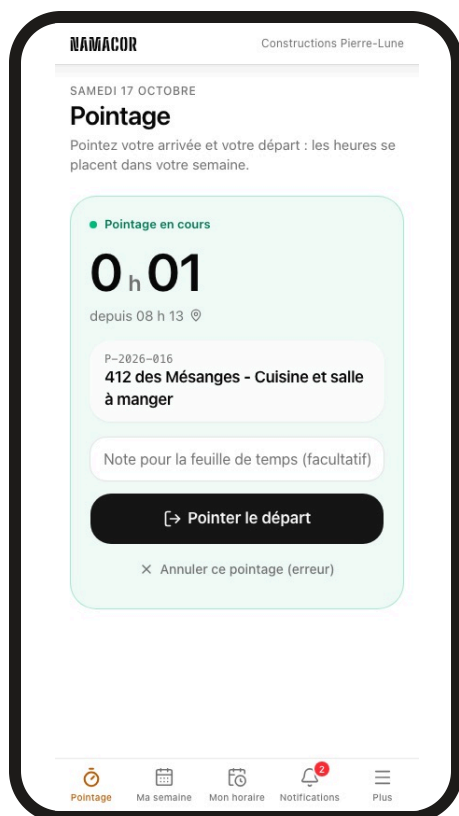
Survol NamaCor · Constructions Pierre-Lune (démo)



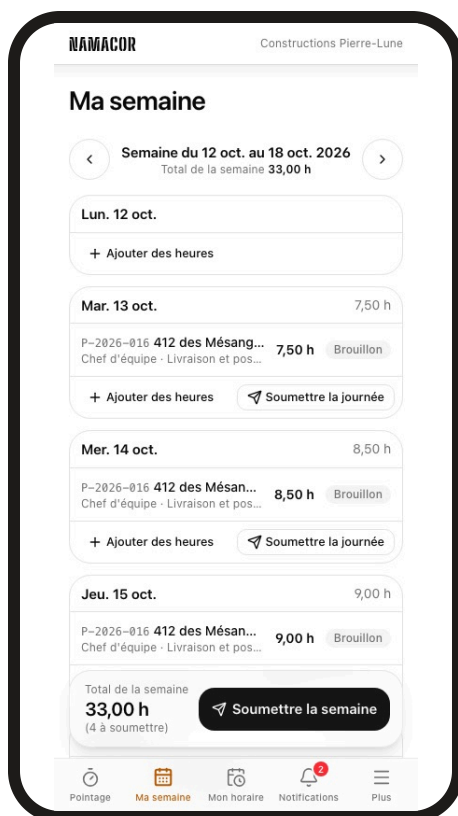
Le Gantt du projet des balcons, avec l'étape bloquée par la météo.

5 EXÉCUTER LES HEURES ARRIVENT DU TÉLÉPHONE

Pointage à l'arrivée et au départ, heures déjà codées, journal de chantier avec photos. Le bureau approuve la semaine en un clic, et le coût de main-d'œuvre est figé au bon taux.



Pointage



Ma semaine



Journal avec photos

NAMACOR

Constructions Pierre-Lune

<<

Tableau de bord

Projets

Boîte de réception3

Notifications19

FINANCES

Coûts

Factures

Feuilles de temps

CALENDRIER

Échéancier

Planification

Tâches

CONTACTS

Prospects

Clients

Fournisseurs

Équipe

Paramètres

SD

Sophie Dorval

Propriétaire

FR

EN

Carl

Exporter (Excel)

<

12 oct. au 18 oct. 2026

>

Tous les travailleurs

Tous les projets

Tous

Filtrer

✓ Approuver (0)

✕ Rejeter

Total 196,00 h

+ Ajouter pour un travailleur

☐

Alexandre Gagnon-Roy

Ouvrir la semaine

33,00 h

0,00 \$

✓ Approuver la semaine

☐

2026-10-13 P-2026-016 412 des Mésanges - Cuisine et salle à manger - Chef d'équipe - Livraison et pose des armoires

7,50 h

Brouillon

☐

2026-10-14 P-2026-016 412 des Mésanges - Cuisine et salle à manger - Chef d'équipe - Livraison et pose des armoires

8,50 h

Brouillon

☐

2026-10-15 P-2026-016 412 des Mésanges - Cuisine et salle à manger - Chef d'équipe - Livraison et pose des armoires

9,00 h

Brouillon

☐

2026-10-16 P-2026-016 412 des Mésanges - Cuisine et salle à manger - Chef d'équipe - Pose des caissons du haut et ajustement des portes

8,00 h

Brouillon

☐

Julien Marchand

Ouvrir la semaine

3,00 h

0,00 \$

✓ Approuver la semaine

☐

2026-10-13 P-2026-018 Jardins du Fleuve - Balcons et garde-corps (phase 1) - Chargé de projet - Inspection avec l'ingénieur

3,00 h

Soumis

☐

Kevin Thibodeau

Ouvrir la semaine

29,00 h

0,00 \$

✓ Approuver la semaine

☐

2026-10-13 P-2026-016 412 des Mésanges - Cuisine et salle à manger - Menuisier - Livraison et pose des armoires

8,00 h

Brouillon

☐

2026-10-14 P-2026-016 412 des Mésanges - Cuisine et salle à manger - Menuisier - Livraison et pose des armoires

9,00 h

Brouillon

☐

2026-10-15 P-2026-016 412 des Mésanges - Cuisine et salle à manger - Menuisier - Livraison et pose des armoires

8,00 h

Brouillon

☐

2026-10-16 P-2026-016 412 des Mésanges - Cuisine et salle à manger - Menuisier - Livraison et pose des armoires

4,00 h

Brouillon

☐

Maxime Pelletier

Ouvrir la semaine

36,50 h

0,00 \$

✓ Approuver la semaine

☐

2026-10-12 P-2026-018 Jardins du Fleuve - Balcons et garde-corps (phase 1) - Manoeuvre - Démolition et dalles, balcons 13 à 24

7,50 h

Soumis

☐

2026-10-13 P-2026-018 Jardins du Fleuve - Balcons et garde-corps (phase 1) - Manoeuvre - Démolition et dalles, balcons 13 à 24

8,00 h

Soumis

☐

2026-10-14 P-2026-018 Jardins du Fleuve - Balcons et garde-corps (phase 1) - Manoeuvre - Démolition et dalles, balcons 13 à 24

8,00 h

Soumis

Les heures de la semaine, prêtes à approuver.

Survol NamaCor - Constructions Pierre-Lune (démo)

10 / 18



CONTRÔLER

LES FACTURES FOURNISSEURS SE LISENT SEULES

Transférez une facture à votre adresse de réception : NamaCor lit le fournisseur, les montants et les taxes, propose le projet et le code de coût, et l'envoie à Xero avec son reçu.

NAMACOR
Constructions Pierre-Lune

Tableau de bord

Projets

Boîte de réception 3

Notifications 19

FINANCES

Coûts

Factures

Feuilles de temps

CALENDRIER

Échéancier

Planification

Tâches

CONTACTS

Prospects

Clients

Fournisseurs

Équipe

Paramètres

SD Sophie Dorval
Propriétaire

FR EN

← Boîte de réception

Céramiques Arc-en-Pierre

Arc-en-Pierre_CAP-20931.pdf · 2026-10-16 · kmesli+pierrelune-proprio@namaca.ca

Relancer la lecture

Plus tard

Ignorer

Supprimer

Lu par claudie-opus-5 · confiance 93 % · indices : Projet : Sous-sol Lapointe (Longueuil)

☐ Répartir ce document entre plusieurs projets

Une seule facture fournisseur dans Xero, avec une ligne par part (projet · code de coût).

Projet *
P-2026-017 · 1875 des Hirondelles - Finition du sous-sol

Suggéré par la lecture du document.

Code de coût *
9300 · Céramique et carrelage

Type
Facture fournisseur

Suggéré par la lecture du document.

Fournisseur *
Céramiques Arc-en-Pierre

N° de facture
CAP-20931

Date *
2026-10-15

Échéance
2026-11-14

Avant taxes *
2780.00

TPS
139.00

TVQ
277.31

Total
3 196,31 \$

☒ Envoyer les 4 lignes du document à Xero (au lieu d'une seule ligne)

☐ Refacturable au client

Notes

Ouvrir l'original

La facture de Céramiques Arc-en-Pierre, lue et rattachée au sous-sol Lapointe.

LES EXTRAS APPROUVÉS AVANT D'ÊTRE FAITS

Ordres de changement avec pièces justificatives, sélections de finitions contre une allocation : le client décide en ligne, l'écart s'ajoute au contrat.

NAMACOR
Constructions Pierr...

Tableau de bord

Projets

Boîte de réception

Notifications

FINANCES

Coûts

Factures

Feuilles de temps

CALENDRIER

Échéancier

Planification

Tâches

CONTACTS

Prospects

Clients

Fournisseurs

Équipe

Paramètres

P=2026-018 · Syndicat de copropriété Les Jardins du Fleuve

Jardins du Fleuve - Balcons et garde-corps (phase 1)

2026-08-24 → 2026-12-04 Budget 203 238,30 \$

Projet Xero : Synchronisé Voir dans Xero Actif

RésuméFinancesSoumissionCoûtsTempsJournalÉchéancierTâchesFacturesOrdres de changementBons de commande

← Ordres de changement

C0-01 Accepté Votre vue Aperçu client PDF Copie approuvée (PDF) Envoyer par courriel

Titre

Remplacement de 3 solives de rive (balcons 4, 9 et 11)

Date

2026-09-10

Explication des travaux

Pendant la démolition du 8 septembre, nous avons découvert des solives de rive pourries sous les balcons 4, 9 et 11. L'ingénieur demande leur remplacement avant la réfection des dalles (voir la note technique jointe).

Pourquoi ce changement, ce qui est ajouté ou retiré. Imprimé en tête du document.

Structure

6100 · Charpente et bois d

2 646,60 \$

Note de section (facultatif)

h est, 8,00 h · marge 28,814 %

Description	Code de coût	Qté	Unité	Matériaux	Main-d'œuvre	Maj. %	Prix unitaire	Montant	Tx	h est.
Étalement temporaire et remplacement des solives de rive (bois traité 2x10)	6100 · Charp	3	unité	420	208	15	722.2	2 166,60 \$ coût 1 884,00 \$	☒	8
Note technique de l'ingénieur	1290 · Frais	1	forfait	—	—	15	480	480,00 \$	☒	

Pièces justificatives (1)

Cochées, elles sont jointes à la suite du PDF envoyé au client (et de la copie acceptée).

Fichiers du projetRapport-ingénieur-balcons-4-9-11.pdf OuvrirFactures fournisseursGarde-corps Alu-Rive inc. - ALR-2... 33 360,00 \$

Sous-total 2 646,60 \$TPS (5 %) 132,33 \$TVQ (9.975 %) 264,00 \$

Des solives pourries découvertes à la démolition : l'ordre de changement, avec la note de l'ingénieur.

NAMACOR

Constructions Pierr...

<<

Tableau de bord

Projets

Boîte de réception 3

Notifications 19

FINANCES

Coûts

Factures

Foilles de temps

CALENDRIER

Échéancier

Planification

Tâches

CONTACTS

Prospects

Clients

Fournisseurs

Équipe

Paramètres

Sophie Dorval Propriétaire

FR EN

P-2026-016 · Catherine et Louis Beaulieu

Projet Xero : Synchronisé Voir dans Xero Actif

412 des Mésanges - Cuisine et salle à manger

2026-09-08 → 2026-11-20 Budget 49 093,98 \$

Résumé Finances Soumission Coûts Temps Journal Échéancier Tâches Factures Ordres de changement Bons de commande

< Sélections du client

Comptoir de quartz — cuisine et îlot Confirmée Comptoirs

Allocation
5 300,00 \$

Réponse souhaitée le
2026-10-20

Choix du client
Blanc Calacatta (veiné) · 5 576,00 \$ (+276,00 \$)
Choisi par Catherine Beaulieu le 2026-10-16
Voir l'ordre de changement →

Environ 68 pi², épaisseur 3 cm, bord droit, découpe d'évier sous-plan. Le prix comprend la fabrication et la pose.

Options (3)

Blanc Calacatta (veiné) ★ ✓
 Veinage gris doux, fini poli.
 Céramiques Arc-en-Pierre QZ-CAL-3

5 576,00 \$
 +276,00 \$

Gris béton
 Fini mat, très tolérant aux traces.
 Céramiques Arc-en-Pierre QZ-GRB-3

5 066,00 \$
 -234,00 \$

Noir absolu
 Fini suédé, contraste avec les armoires blanches.
 Céramiques Arc-en-Pierre QZ-NOA-3

5 372,00 \$
 +72,00 \$



NAMACOR

Constructions Pierr...

«

Tableau de bord

Projets

Boîte de réception

Notifications

FINANCES

Coûts

Factures

Feuilles de temps

CALENDRIER

Echéancier

Planification

Tâches

CONTACTS

Prospects

Clients

Fournisseurs

Équipe

Paramètres

SD

Sophie Dorval

Propriétaire

FR

EN

Carl

Factures clients

Toutes les factures : à envoyer, envoyées, en retard, payées en partie ou payées. Les paiements sont relus depuis Xero.

À encaisser

138 430,32 \$

En retard

14 111,46 \$

Émises, à envoyer

3

Brouillons

1

Toutes

Ouvertes

Brouillon

À envoyer

Envoyée

En retard

Payée en partie

Payée

Tous les projets

Filtrer

Numéro	Projet · client	Émise · échéance	Total	Solde	Statut	Actions
F-2026-0056	P-2026-016 412 des Mésanges - Cuisin... Catherine et Louis Beaulieu	2026-10-16 · 2026-11-15	1 822,93 \$	1 822,93 \$	Envoyée Envoyée le 2026-10-16	
F-2026-0055	P-2026-016 412 des Mésanges - Cuisin... Catherine et Louis Beaulieu	2026-09-08 · 2026-10-08 9 j de retard	14 111,46 \$	14 111,46 \$	En retard Envoyée le 2026-10-16	
F-2026-0054	P-2026-016 412 des Mésanges - Cuisin... Catherine et Louis Beaulieu	2026-08-24 · 2026-09-23	14 111,46 \$	0,00 \$	Payée	Ouvrir
Brouillon	P-2026-018 Jardins du Fleuve - Balcon... Syndicat de copropriété Les Jardins du Fleu...	2026-10-16	46 126,06 \$		Brouillon	Ouvrir
F-2026-0053	P-2026-018 Jardins du Fleuve - Balcon... Syndicat de copropriété Les Jardins du Fleu...	2026-09-30 · 2026-10-30	57 657,59 \$	57 657,59 \$	À envoyer	
F-2026-0052	P-2026-015 Clinique Lumière - Aménag... Clinique dentaire Lumière	2026-09-25 · 2026-10-25	33 563,81 \$	33 563,81 \$	À envoyer	
F-2026-0051	P-2026-017 1875 des Hironnelles - Fini... Geneviève Lapointe	2026-09-21 · 2026-10-21	15 148,47 \$	15 148,47 \$	À envoyer	
F-2026-0050	P-2026-017 1875 des Hironnelles - Fini... Geneviève Lapointe	2026-09-03 · 2026-10-03	15 148,47 \$	0,00 \$	Payée	Ouvrir
F-2026-0049	P-2026-015 Clinique Lumière - Aménag... Clinique dentaire Lumière	2026-08-31 · 2026-09-30	50 345,72 \$	0,00 \$	Payée	Ouvrir
F-2026-0048	P-2026-014 57 des Pruches - Salle de ... Pierre-Luc Gauthier	2026-08-14 · 2026-09-13	5 304,79 \$	0,00 \$	Payée	Ouvrir

14 / 18



Constructions Pier...

«

Tableau de bord

Projets

Boîte de réception 3

Notifications 18

FINANCES

Coûts

Factures

Feuilles de temps

CALENDRIER

Échéancier

Planification

Tâches

CONTACTS

Prospects

Clients

Fournisseurs

Équipe

Paramètres

SD

Sophie Dorval

Propriétaire

→

FR

EN

P~2026-017

· Geneviève Lapointe

Projet Xero : Synchronisé

Voir dans Xero

Actif

1875 des Hirondelles - Finition du sous-sol

2026-09-21 → 2026-11-13 Budget 53 545,29 \$

Résumé

Finances

Soumission

Coûts

Temps

Journal

Échéancier

Tâches

Factures

Ordres de changement

Bons de commande

Finances du projet

Contrat, coûts, facturation, encaissements et marge : à jour selon NamaCor (heures approuvées, coûts saisis) et Xero (paiements).

Contrat révisé

53 545,29 \$

Soumission 52 701,79 \$...

Coûts à ce jour

14 839,00 \$

Fournisseurs 12 526,25 ...

Facturé

26 350,90 \$

49 % du contrat · reste ...

Encaissé

15 148,47 \$

Solde à recevoir 15 148,...

Marge à ce jour

11 511,90 \$

44 % du facturé (factur...

Marge projetée

-2 208,75 \$

Coût estimé à l'achève...

À surveiller

▲ Marge projetée négative (-2 208,75 \$) : le coût estimé à l'achèvement dépasse le contrat.

• 57,00 h soumises en attente d'approbation (0,00 \$).

• 1 bon(s) de commande ouvert(s) : 2 780,00 \$ engagés mais pas encore facturés (inclus dans la projection).

Contrat

Soumission acceptée	52 701,79 \$
Ordres de changement acceptés	843,50 \$
Contrat révisé	53 545,29 \$
Ordres de changement proposés (0)	0,00 \$
Reste à facturer	27 194,39 \$
Heures approuvées / budget	65,50 h / 5,00 h
Heures soumises en attente	57,00 h

Facturation et encaissements

Facturé (avant taxes)	26 350,90 \$
Facturé (taxes incluses)	30 296,94 \$
Encaissé (Xero)	15 148,47 \$
Solde à recevoir	15 148,47 \$
En retard (0)	0,00 \$
Factures en brouillon (0)	0,00 \$
Déboursés à refacturer (0, avec majoration)	0,00 \$

15 / 18

NAMACOR

Constructions Pierr...

Tableau de bord

Projets

Boîte de réception

Notifications

FINANCES

Coûts

Factures

Feuilles de temps

CALENDRIER

Échéancier

Planification

Tâches

CONTACTS

Prospects

Clients

Fournisseurs

Équipe

Paramètres

Sophie Dorval

Propriétaire

FR EN

P-2026-018

Syndicat de copropriété Les Jardins du Fleuve

Projet Xero : Synchronisé

Voir dans Xero

Actif

Jardins du Fleuve - Balcons et garde-corps (phase 1)

2026-08-24 → 2026-12-04 Budget 203 238,30 \$

Résumé

Finances

Soumission

Coûts

Temps

Journal

Échéancier

Tâches

Factures

Ordres de changement

Bons de commande

Coûts

Total avant taxes : 82 820,00 \$

5000 Métaux - 33 360,00 \$

3000 Béton - 28 200,00 \$

1210 Location d'outils et équipements - 11 600,00 \$

7000 Isolation et étanchéité - 6 720,00 \$

1110 Conteneurs et gestion des déchets - 2 940,00 \$

Date

Fournisseur

Code de coût

N° de facture

Avant taxes

Taxes

Total

Xero

Actions

2026-10-14

Garde-corps Alu-Rive inc.

Facture fournisseur

5000 - Métaux

ALR-2026-118

33 360,00 \$

4 995,66 \$

38 355,66 \$

Approuvée

Renvoyer

Supprimer

2026-09-30

Maçonnerie Granitek

Sous-traitant

3000 - Béton

GRK-1180

28 200,00 \$

4 222,95 \$

32 422,95 \$

Brouillon Xero

Renvoyer

Supprimer

2026-09-29

Matériaux Belle-Rive inc.

Facture fournisseur

7000 - Isolation et étanchéité

MBR-47790

6 720,00 \$

1 006,32 \$

7 726,32 \$

Brouillon Xero

Renvoyer

Supprimer

2026-09-24

Location Outils Pro-Loc

Facture fournisseur

1210 - Location d'outils et équipements

PL-55340

5 800,00 \$

868,55 \$

6 668,55 \$

Brouillon Xero

Renvoyer

Supprimer

2026-09-05

Conteneurs Vrac-Sud

Facture fournisseur

1110 - Conteneurs et gestion des déchets

VS-9811

2 940,00 \$

440,27 \$

3 380,27 \$

Approuvée

Renvoyer

Supprimer

2026-

Location Outils Pro-Loc

1210 - Location d'outils et équipements

PL-55340

5 800,00 \$

868,55 \$

6 668,55 \$

Brouillon Xero

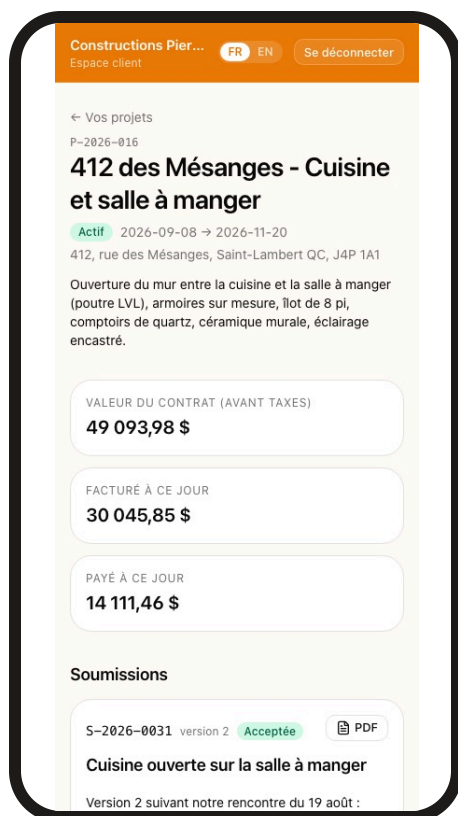
Renvoyer

Supprimer

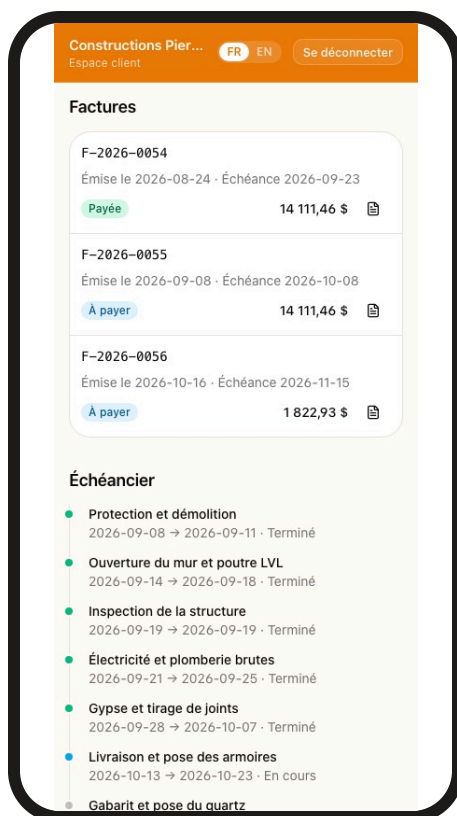
10 COLLABORER

UN CLIENT RASSURÉ, ET CARL POUR VOUS AIDER

Le client suit son projet dans son espace : contrat, factures, échéancier, photos, choix à faire. Au bureau, Carl répond à vos questions avec vos propres chiffres.



Le projet vu par le client



Ses factures



Les photos du chantier

👤 Carl

×

Ton assistant NamaCor : projets, factures, coûts, heures et tâches.

646,60 \$)

- Facturé : 90 266,27 \$ avant taxes. Coûts engagés : 82 820,00 \$ avant taxes.

- Marge estimée sur ce qui est facturé : **7 446,27 \$ avant taxes**, environ 8 %.

- ⚠ La main-d'œuvre interne n'est pas comptée dans ces coûts. Il y a 428 h approuvées et 77 h pas encore approuvées. La vraie marge est donc plus basse, et elle pourrait même être négative selon le taux horaire.

Ce qui dépasse le budget

Un seul code dépasse :

- **1110 Conteneurs et gestion des déchets** : 2 940 \$ de coûts réels, mais aucun coût prévu n'avait été saisi. C'est quand même sous le prix vendu (5 880 \$). Le vrai problème, c'est le budget qui manque, pas un dépassement réel.

Tous les autres codes sont sous le coût prévu. Les métaux et le béton sont à 50 % de leur coût prévu.

À surveiller

- Le **CO-02**, des séparateurs en verre givré à 7 031,10 \$, est encore au statut « proposé ». Il faut le faire accepter.

- Il y a **1 facture en brouillon**.

- Payé à ce jour : 30 000 \$ taxes incluses, sur 90 266,27 \$ avant taxes facturés. Le retard d'encaissement est important.

Pose une question...



L'assistant peut se tromper :
vérifie les chiffres
importants dans NamaCor.

🔄 Nouvelle conversation

Carl répond avec vos chiffres : ici, la marge d'un projet et ce qui dépasse le budget.

Constructions Pierre-Lune inc. et toutes les personnes, adresses et documents de ce guide sont fictifs. NamaCor est un produit de Namaca Services Inc., Montréal. Pour une démonstration : namacor.ca.